



COMUNE DI VESCOVANA

PROVINCIA DI PADOVA

N. 7 Reg. Delib.
Del 30-04-2015

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO

P.R.G. VIGENTE. VARIANTE PARZIALE RELATIVA ALLE TRASPOSIZIONI CARTOGRAFICHE E CORREZIONE DI EVENTUALI ERRORI CONNESSI ALL'ASSUNZIONE DI NUOVA BASE CARTOGRAFICA (PRODROMICA ALLA FORMAZIONE DEL PRIMO P.A.T. COMUNALE). ADOZIONE.

L'anno **duemilaquindici** il giorno **trenta** del mese di **aprile** alle ore **13:00**, convocato su determinazione del Sindaco con avviso spedito nei modi e termini previsti dall' apposito regolamento, il Consiglio Comunale si è riunito presso la sede Municipale nella sala delle adunanze aperta al pubblico. Alla trattazione dell' argomento in oggetto, in seduta pubblica, risultano presenti (P) e assenti (A):

MURARO AVV. ELENA	P	RANCI NICOL	P
PATTARO MARZIO	P	CESTARI RENATO	A
MURARO LUCIANO	P	FORMAGGIO DIEGO	A
BAZZAN MATTEO	P		

e pertanto risultano complessivamente presenti n. 5 e assenti n. 2 componenti del Consiglio.

Sono presenti (P) – assenti (A) altresì gli assessori esterni:

Presiede: il SINDACO - MURARO AVV. ELENA

Partecipa: il SEGRETARIO COMUNALE - PERARO DR.SSA PAOLA

La seduta è legale.

Sono designati a fungere da scrutatori i Consiglieri signori:

MURARO LUCIANO

BAZZAN MATTEO

RANCI NICOL

Il Presidente pone in discussione l' argomento indicato:

PROPOSTA

PREMESSO che:

- Il Comune di Vescovana è dotato di Piano Regolatore Generale adottato con provvedimento consiliare n. 5 del 24/01/1986, ed approvato dalla Giunta Regionale del Veneto con deliberazione n. 4.832 del 28/08/1987, successivamente variato;
- Con deliberazione di Giunta Comunale n. 36 del 19/10/2011 ha costituito l'Ufficio di Piano (U.d.P) , facente capo al Settore Servizi per la formazione del primo Piano di Assetto del Territorio del Comune di Vescovana , secondo gli indirizzi dell'Amministrazione Comunale e avvalendosi della collaborazione professionale di soggetti esterni;
- Con determinazione del Settore Servizi Tecnici nr. 100 del 30/12/2011 veniva affidato l'incarico all'Arch. Giancarlo Ghinello dello Studio Giotto di Rubano (Pd) i servizi relativi all'attività di assistenza (service cartografico) e di supporto all'Ufficio di Piano Comunale, finalizzata all'aggiornamento dell'apparato documentale grafico, nonché alla conversione della banca dati in conformità agli atti di indirizzo di cui alla L.R. n. 11/2004;

DATO ATTO che la presente variante al Piano Regolatore del Comune di Vescovana si rende necessaria al fine di trasporre in una base cartografica corretta, le previsioni urbanistiche comunali, di correggere eventuali errori riscontrati nella precedente cartografia di piano e produrre le nuove Tavole, aggiornate con le previsioni delle varianti urbanistiche elaborate negli anni passati;

PRESO ATTO che la cartografia predisposta mediante la presente variante al P.R.G., risulta inoltre necessaria e propedeutica alla redazione del P.A.T. del Comune di Vescovana, secondo quanto previsto dalla L.R. n. 11/2004, inoltre la Carta Tecnica Regionale è stata oggetto di un aggiornamento operato sulla base delle ortofoto regionali e delle concessioni edilizie e permessi di costruire rilasciati dal Comune;

RILEVATO, pertanto che il P.R.G. è stato oggetto di una trasposizione informatica in file di tipo "SHP", generando così un insieme che associano alla loro rappresentazione cartografica, una più ampia serie di informazioni territoriali;

CHE tale trasposizione è stata operata seguendo i modelli messi a punto dalla Regione Veneto e finalizzati alla redazione delle banche dati alfa-numeriche da utilizzare negli strumenti urbanistici comunali;

VISTI gli elaborati tecnici e grafici presentanti dall'Arch. Giancarlo Ghinello dello Studio Giotto Architettura e Urbanistica di Rubano (Pd) in data 18/12/2014 prot. nr. 4973 costituiti da:

- | | |
|---|---------------|
| - Tav. 13.1.1 P.R.G. Intero Territorio Comunale | scala 1:5000; |
| - Tav. 13.1.2 P.R.G. Intero Territorio Comunale | scala 1:5000; |
| - Tav. 13.1.1 P.R.G. Intero Territorio Comunale – variante produttiva | scala 1.5000; |
| - Tav. 13.1.2 P.R.G. Intero Territorio Comunale – variante produttiva | scala 1:5000; |
| - Tav. 13.3.1 P.R.G. Zona significativa di Vescovana – variante residenziale | scala 1:2000; |
| - Tav. 13.3.2 P.R.G. Zona significativa di S. Maria d'Adige – variante res.le | scala 1.2000; |
| - Tav. 13.3.3 P.R.G. Significativa di Arzerini – variante residenziale | scala 1:2000; |

VISTO il combinato disposto dall'art. 48, comma, secondo periodo, L.R. n. 11/2004 e s.m.i. con l'art. 50 comma 4, lett. i) della L.R. n. 61/1985 e s.m.i.;

VISTA la L.R. 27/06/1985 n. 61 e s.m.i.,

VISTA la L.R. 23/04/2004 n. 11 e s.m.i.;

VISTA la L.R. 31/12/2012. n. 55 e s.m.i.;

PROPONE

1. Di adottare ai sensi del combinato disposto dall'art. 48, comma, secondo periodo, L.R. n. 11/2004 e s.m.i. con l'art. 50 comma 4, lett. i) della L.R. n. 61/1985 e s.m.i., la variante parziale al P.R.G. relativa alle trasposizioni cartografiche e correzioni di eventuali errori connessi all'assunzione di una nuova base cartografica, in formato shape, prodromica alla formazione del primo P.A.T. comunale, come composta dai seguenti elaborati:

- Tav. 13.1.1 P.R.G. Intero Territorio Comunale scala
1:5000;
- Tav. 13.1.2 P.R.G. Intero Territorio Comunale scala
1:5000;
- Tav. 13.1.1 P.R.G. Intero Territorio Comunale – variante produttiva scala
1.5000;
- Tav. 13.1.2 P.R.G. Intero Territorio Comunale – variante produttiva scala
1:5000;
- Tav. 13.3.1 P.R.G. Zona significativa di Vescovana – variante residenziale scala 1:2000;
- Tav. 13.3.2 P.R.G. Zona significativa di S. Maria d'Adige – variante res.le scala 1.2000;
- Tav. 13.3.3 P.R.G. Significativa di Arzerini – variante residenziale scala 1:2000;

2. Di demandare al Responsabile del Servizio l'attuazione dei successivi provvedimenti per la definitiva approvazione della variante in questione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PRESO ATTO della proposta di deliberazione meglio descritta più sopra;

VISTO il parere espresso dal Responsabile del servizio competente ai sensi dell'art. 49 del T.U.O.EE.LL. approvato con il D. Lgs n. 267/2000;

CON votazione espressa nei modi e forme di legge ad esito unanime e favorevole

D E L I B E R A

1 – di approvare la proposta di deliberazione meglio descritta piu' sopra.

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

1) Parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Vescovana, 22-04-2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to CORSO GIULIO

OGGETTO:

P.R.G. VIGENTE. VARIANTE PARZIALE RELATIVA ALLE TRASPOSIZIONI CARTOGRAFICHE E CORREZIONE DI EVENTUALI ERRORI CONNESSI ALL'ASSUNZIONE DI NUOVA BASE CARTOGRAFICA (PRODROMICA ALLA FORMAZIONE DEL PRIMO P.A.T. COMUNALE). ADOZIONE.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to MURARO AVV. ELENA

IL SEGRETARIO
F.to PERARO DR.SSA PAOLA

N.Pub. 139

La presente deliberazione, viene pubblicata mediante affissione all'albo Pretorio rimanendovi per 15 giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell' art. 124 del D.Lgs. 29/11/2000 n. 267, dal giorno 06-05-2015 al giorno 21-05-2015

F.to IL MESSO COMUNALE

E' divenuta ESECUTIVA, ai sensi dell' art. 124 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 il giorno

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
CAPUZZO ANTONELLA

Copia conforme all' originale ad uso amministrativo.

Vescovana li, 18 MAG, 2015

IL FUNZIONARIO INCARICATO



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Antonella Capuzzo